

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP HÀ NỘI CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
HUYỆN GIA LÂM

Số: 999/TB-THADS

Gia lâm, ngày 29 tháng 8 năm 2017

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 20, khoản 3 điều 99, khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2016;

Căn cứ Quyết định số : 09/2016/QĐST-DS ngày 14 tháng 4 năm 2016 của TAND huyện Gia Lâm, TP Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số : 127/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 6 năm 2017 của Chi cục trưởng chi cục thi hành án dân sự huyện Gia Lâm, TP Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số : 21/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 8 năm 2017 của chấp hành viên chi cục Thi hành án dân sự huyện Gia Lâm, TP Hà Nội;

Căn cứ kết quả thẩm định giá theo chứng thư thẩm định số : 2108A /2017/CT-ĐG/TTN ngày 24 tháng 8 năm 2017 của Công ty TNHH thẩm định và tư vấn Tâm Tín Nghĩa;

CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ HUYỆN GIA LÂM, TP HÀ NỘI THÔNG BÁO :

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gia Lâm, TP Hà Nội thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản mà Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gia Lâm, TP Hà Nội đã kê biên đảm bảo nghĩa vụ thi hành án gồm :

Tài sản đấu giá là : Quyền sử dụng đất và toàn bộ tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 29(5); Tờ bản đồ số 20 tại địa chỉ : Tổ dân phố Chính Trung, Thị trấn Trâu Quỳ, huyện Gia Lâm, TP Hà Nội theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BC 665825, số vào sổ cấp giấy chứng nhận: CH 00226/1593/QĐ-UBND do UBND huyện Gia Lâm, TP Hà Nội cấp ngày 16/8/2010 đã sang tên ngày 18/7/2011 tại Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất huyện Gia Lâm, TP Hà Nội cho ông Hồ Viết Đạt theo hợp đồng tặng cho quyền sử dụng đất số 6529 lập ngày 15/7/2011 tại Văn phòng công chứng Gia Lâm, TP Hà Nội.

- Diện tích: 84 m²

- Hình thức sử dụng : Riêng : 84 m² ; Chung : không

- Mục đích sử dụng : Đất ở đô thị

- Thời gian sử dụng : Lâu dài

- Nguồn gốc sử dụng : Nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất

Tài sản gắn liền với đất : Nhà xây 03 (ba) tầng, diện tích 01(một) tầng là 60m², kết cấu xây dựng tường gạch, mái đổ bê tông, có sơn, có trát, cửa chính, cửa sổ bằng gỗ ô kính, nền lát gạch Ceramic, cầu thanh ốp gỗ, hệ thống điện chìm và nổi và được xây dựng năm 2001.

Giá khởi điểm : 1.705.440.000 đồng. (Một tỷ, bảy trăm linh năm triệu, bốn trăm bốn mươi nghìn đồng).

*** Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản bao gồm :**

- a) Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
- b) Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- c) Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- d) Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- đ) Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- e) Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá : 05 ngày làm việc kể từ ngày thông báo công khai trên trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội.

Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá : Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gia Lâm, TP Hà Nội, địa chỉ: Số 02, đường Cổ Bi, TT Trâu Quỳ, huyện Gia Lâm, TP Hà Nội.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gia Lâm, TP Hà Nội thông báo để các tổ chức đấu giá đăng ký tham gia tổ chức đấu giá tài sản trên theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS HN;
- Viện KSND huyện Gia Lâm;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Hoàng Đình Văn